

Утверждаю:
 Директор ООО «УК Жилсервис-2»
 В.Е. Докучаев

План-график работ по подготовке жилищного фонда, находящегося на обслуживании ООО "УК Жилсервис-2" и инженерного оборудования к отопительному периоду 2023-2024гг.

№п/п	Адрес	Наименование работ	Срок исполнения
1	4 Пятилетка, 1а	Ревизия и замена запорной арматуры	август
2	4 Пятилетка, 41а	Ревизия и замена запорной арматуры	август
3	4 Пятилетка, 43	Ремонт кирпичной кладки подвальных окон, Замена труб КНС Д=110 - 10м, Ревизия и замена запорной арматуры	июль, май
4	9 Мая, 1	Ремонт шиферной кровли, Ревизия и замена запорной арматуры	июль
5	9 Мая, 2	Смена задвижки Д=80 - 2 шт, на отопление, Ревизия и замена запорной арматуры, Изоляция труб отопления в подвальном помещении 4 м/п, ремонт горки 1 шт, смена скамейки со спинкой 1 шт, ремонт кровли шиферной	июль
6	9 Мая, 3	Обрезка сухих веток деревьев, Ревизия и замена запорной арматуры	июль
7	9 Мая, 4	Косметический ремонт подъездов 1 шт, устройство ограждений крыльца 2 подъезд, Ревизия и замена запорной арматуры	июль
8	9 Мая, 18	Ревизия и замена запорной арматуры	август
9	9 Января, 23	Замена распределительного узла на отопление, замена трубы Д=76 - 6м, краны 3/4 - 10 шт, Ревизия и замена запорной арматуры, Масляная окраска конструкций на детской площадке, ремонт скамейки	август
10	9 Января, 25	Ревизия и замена запорной арматуры	август
11	9 Января, 46	Ревизия и замена запорной арматуры	август
12	9 Января, 89	Масляная окраска скамеек 5 шт, ограждений крыльца 4 шт, ремонт конструкций корабль 1 шт, косметический ремонт подъездов, Ревизия и замена запорной арматуры	август
13	Елохина, 11	Ревизия и замена запорной арматуры	август
14	Заводская, 1	Ревизия и замена запорной арматуры	август
15	Заводская, 3	Смена задвижки Д=50 - 2 шт на отопление, Ревизия и замена запорной арматуры	июль

16	К.Маркса, 16	Заливка отмостки, оштукатуривание цокольной части фундамента, замена водосточной трубы, Ревизия и замена запорной арматуры	май
17	К.Маркса, 2а	Ремонт мягкой кровли, уст-во козырька над пандусом из профнастила 1 подъезд, заливка отмостки, ремонт кирпичной кладки прямков, Замена кранов на отопление Д=25 - 5 шт, Д=20 - 5 шт, сварка резьбы Д=20 - 6 шт, Ревизия и замена запорной арматуры	май, август
18	К.Маркса, 10	Ревизия и замена запорной арматуры	август
19	К.Маркса, 66	Ремонт коньков на шиферной кровли, изготовление и установка крышек на прямки, Ревизия и замена запорной арматуры	май, август
20	К.Маркса, 74	Ремонт козырька над подвальным спуском, Ревизия и замена запорной арматуры краны Д=20 - 10 шт, Д=25 - 10 шт	июнь, август
21	К.Маркса, 76	Устройство желобов, Ревизия и замена запорной арматуры	июль
22	Кирова, 107	Косметический ремонт подъездов 8 шт, смена оконного блока 1 шт, ремонт кровли бикростом 30м ² , Ревизия и замена запорной арматуры	июль
23	Кирова, 109	Герметизация стыков стен фасада пеной 15м, Ревизия и замена запорной арматуры	июль
24	Кирова, 120	Ревизия и замена запорной арматуры	июль
25	Красногвардейская, 8	Ревизия и замена запорной арматуры	июль
26	Красногвардейская, 10	Ревизия и замена запорной арматуры	июль
27	Ленина, 30	Ревизия и замена запорной арматуры	июль
28	Ленина, 34	Ревизия и замена запорной арматуры	июль
29	Ленина, 46	Замена трубы на ГВС Д=63 92м, Д=50 40м, труба Д=32 - 96м, труба на ХВС Д=50 - 50м, Д=63 - 40м, краны Д=32 20 шт, Д=63 - 1 шт; Ревизия и замена запорной арматуры, краны Д=25 - 10 шт, Д=20 - 10 шт,	июнь- июль
30	Ленина, 48	Ревизия и замена запорной арматуры, краны на отопление Д=20 - 10 шт, Д=25 - 10 шт, смена задвижки на отопление Д=80 - 2 шт., Герметизация стыков стен фасада пеной 20м, смена желобов 1м,	август
31	Ленина, 50	Ревизия и замена запорной арматуры, краны на отопление Д=20 - 10 шт, Д=25 - 10 шт	июнь- июль
32	Ленина, 100	Ремонт шиферной кровли, Ревизия и замена запорной арматуры	
33	Ленина, 108	Ремонт кровли бикростом 30 м ² , Замена труб КНС Д=110 - 20м, замена труб ГВС Д=25 - 18 м, Ревизия и замена запорной арматуры	апрель

34	М.Горького, 128	Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
35	Мира, 2	Устройство козырька над подвальным спуском, ремонт цокольной части фундамента, Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
36	Мира, 4	Покраска и ремонт детской площадки, Замена труб по отоплению Д=76 - 12 м, Замена кранов Д=20 - 5 шт, Д=15 - 5 шт, Ревизия и замена запорной арматуры	август
37	Орджоникидзе, 2	Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
38	Пролетарская, 6	Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
39	Пугачева, 4а	Косметический ремонт подъездов 2 шт, укрепление ограждений на кровле, Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
40	Рабочая, 5	Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
41	Средняя, 29	Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
42	Средняя, 31	Ремонт крыльца подъезд №2, Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
43	Урицкого, 117	Косметический ремонт подъездов 2 шт, укрепление ограждений на кровле, Ревизия и замена запорной арматуры	июнь
44	Фанерщиков, 2	Ремонт мягкой кровли, ремонт кирпичной кладки приямков, Ремонт и замена скамеек, Замена труб по отоплению Д=76 - 20 м, замена труб КНС Д=110 - 10м, Ревизия и замена запорной арматуры	июнь- июль
45	Чекистов, 21	Ревизия и замена запорной арматуры	июнь